



Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2018			2019	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	610	735	681	699	2,64%	14,59%
Københavns omegn	1.402	1.489	1.423	1.423	0,00%	1,50%
Nordsjælland	2.379	2.497	2.425	2.392	-1,36%	0,55%
Bornholm	279	311	302	293	-2,98%	5,02%
Østsjælland	1.162	1.282	1.282	1.249	-2,57%	7,49%
Vest- og Sydsjælland	4.546	5.075	4.935	4.822	-2,29%	6,07%
Fyn	3.684	3.847	3.751	3.686	-1,73%	0,05%
Syddjylland	5.263	5.320	5.159	5.112	-0,91%	-2,87%
Østjylland	5.131	5.717	5.490	5.354	-2,48%	4,35%
Vestjylland	3.341	3.411	3.320	3.268	-1,57%	-2,18%
Nordjylland	4.929	5.391	5.286	5.233	-1,00%	6,17%
Hele landet	32.726	35.075	34.054	33.531	-1,54%	2,46%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	1.652	2.619	2.475	2.472	-0,12%	49,64%
Frederiksberg Kommune	258	386	371	368	-0,81%	42,64%
Københavns omegn	682	854	845	861	1,89%	26,25%
Odense Kommune	151	157	152	170	11,84%	12,58%
Esbjerg Kommune	76	69	75	83	10,67%	9,21%
Kolding Kommune	76	100	75	82	9,33%	7,89%
Randers Kommune	128	162	156	154	-1,28%	20,31%
Århus Kommune	506	684	684	708	3,51%	39,92%
Aalborg Kommune	368	553	544	560	2,94%	52,17%
Hele landet	6.115	8.162	7.826	7.851	0,32%	28,39%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	10	7	8	10	25,00%	0,00%
Københavns omegn	30	43	50	54	8,00%	80,00%
Nordsjælland	790	897	829	784	-5,43%	-0,76%
Bornholm	152	139	134	122	-8,96%	-19,74%
Østsjælland	49	64	61	54	-11,48%	10,20%
Vest- og Sydsjælland	2.114	2.251	2.146	2.060	-4,01%	-2,55%
Fyn	511	579	543	517	-4,79%	1,17%
Syddjylland	1.369	1.423	1.378	1.363	-1,09%	-0,44%
Østjylland	1.070	1.188	1.151	1.104	-4,08%	3,18%
Vestjylland	1.207	1.335	1.293	1.261	-2,47%	4,47%
Nordjylland	2.379	2.533	2.456	2.359	-3,95%	-0,84%
Hele landet	9.681	10.457	10.047	9.688	-3,57%	0,07%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2018			2019	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	99	116	127	129	1,57%	30,30%
Københavns omegn	117	107	116	118	1,72%	0,85%
Nordsjælland	153	137	147	149	1,36%	-2,61%
Bornholm	331	265	275	291	5,82%	-12,08%
Østsjælland	149	128	136	142	4,41%	-4,70%
Vest- og Sydsjælland	299	253	267	271	1,50%	-9,36%
Fyn	335	295	306	313	2,29%	-6,57%
Syddjylland	366	325	341	345	1,17%	-5,74%
Østjylland	250	204	217	223	2,76%	-10,80%
Vestjylland	373	343	358	363	1,40%	-2,68%
Nordjylland	395	335	345	350	1,45%	-11,39%
Hele landet	288	250	263	268	1,90%	-6,94%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	111	111	126	128	1,59%	15,32%
Frederiksberg Kommune	67	96	100	98	-2,00%	46,27%
Københavns omegn	101	101	109	109	0,00%	7,92%
Odense Kommune	153	132	147	122	-17,01%	-20,26%
Esbjerg Kommune	167	160	154	143	-7,14%	-14,37%
Kolding Kommune	291	336	205	213	3,90%	-26,80%
Randers Kommune	329	247	266	268	0,75%	-18,54%
Århus Kommune	96	107	114	113	-0,88%	17,71%
Aalborg Kommune	125	133	143	152	6,29%	21,60%
Hele landet	167	156	166	171	3,01%	2,40%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	151	130	86	82	-4,65%	-45,70%
Københavns omegn	117	116	130	145	11,54%	23,93%
Nordsjælland	227	205	217	220	1,38%	-3,08%
Bornholm	480	359	356	355	-0,28%	-26,04%
Østsjælland	248	221	229	246	7,42%	-0,81%
Vest- og Sydsjælland	391	320	338	352	4,14%	-9,97%
Fyn	476	409	433	463	6,93%	-2,73%
Syddjylland	612	540	553	552	-0,18%	-9,80%
Østjylland	451	315	331	337	1,81%	-25,28%
Vestjylland	575	475	487	494	1,44%	-14,09%
Nordjylland	603	502	526	534	1,52%	-11,44%
Hele landet	450	372	388	396	2,06%	-12,00%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2018			2019	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	41.921	43.024	43.437	43.222	-0,49%	3,10%
Københavns omegn	33.482	34.672	34.731	34.967	0,68%	4,44%
Nordsjælland	25.414	26.031	25.988	26.147	0,61%	2,88%
Bornholm	7.660	8.132	8.031	8.105	0,92%	5,81%
Østsjælland	22.119	23.049	23.063	22.912	-0,65%	3,59%
Vest- og Sydsjælland	10.700	11.048	11.033	11.018	-0,14%	2,97%
Fyn	12.459	13.092	13.066	13.224	1,21%	6,14%
Syddjylland	10.953	11.155	11.251	11.221	-0,27%	2,45%
Østjylland	16.355	16.398	16.363	16.482	0,73%	0,78%
Vestjylland	10.159	10.270	10.272	10.379	1,04%	2,17%
Nordjylland	10.812	11.168	11.101	11.079	-0,20%	2,47%
Hele landet	15.955	16.375	16.384	16.436	0,32%	3,01%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	47.223	47.914	48.325	48.172	-0,32%	2,01%
Frederiksberg Kommune	49.703	48.602	48.285	48.273	-0,02%	-2,88%
Københavns omegn	34.474	36.665	36.693	36.676	-0,05%	6,39%
Odense Kommune	24.081	25.623	25.904	25.744	-0,62%	6,91%
Esbjerg Kommune	19.123	20.069	19.974	19.709	-1,33%	3,06%
Kolding Kommune	23.145	22.290	19.119	18.616	-2,63%	-19,57%
Randers Kommune	14.717	15.382	15.860	16.412	3,48%	11,52%
Århus Kommune	35.009	35.270	35.332	35.426	0,27%	1,19%
Aalborg Kommune	26.233	25.204	25.662	25.687	0,10%	-2,08%
Hele landet	31.735	32.666	32.823	32.645	-0,54%	2,87%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	27.803	30.598	29.508	35.918	21,72%	29,19%
Københavns omegn	29.714	30.185	26.770	27.588	3,06%	-7,15%
Nordsjælland	24.644	25.162	25.530	25.492	-0,15%	3,44%
Bornholm	14.513	15.707	15.244	15.260	0,10%	5,15%
Østsjælland	22.938	20.565	19.792	20.865	5,42%	-9,04%
Vest- og Sydsjælland	15.583	16.136	15.955	15.924	-0,19%	2,19%
Fyn	18.934	19.249	18.861	18.566	-1,56%	-1,94%
Syddjylland	17.799	18.608	18.526	18.547	0,11%	4,20%
Østjylland	19.725	20.129	20.065	20.258	0,96%	2,70%
Vestjylland	13.939	13.896	13.861	13.993	0,95%	0,39%
Nordjylland	15.312	15.686	15.647	15.511	-0,87%	1,30%
Hele landet	17.794	18.231	18.171	18.177	0,03%	2,15%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2018			2019	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	213	156	160	138	-13,75%	-35,21%
Københavns omegn	344	372	305	325	6,56%	-5,52%
Nordsjælland	474	551	411	484	17,76%	2,11%
Bornholm	52	55	50	56	12,00%	7,69%
Østsjælland	272	259	220	267	21,36%	-1,84%
Vest- og Sydsjælland	632	751	527	650	23,34%	2,85%
Fyn	511	535	399	455	14,04%	-10,96%
Syddjylland	619	672	551	572	3,81%	-7,59%
Østjylland	780	896	749	840	12,15%	7,69%
Vestjylland	355	384	314	370	17,83%	4,23%
Nordjylland	591	624	515	595	15,53%	0,68%
Hele landet	4.843	5.255	4.201	4.752	13,12%	-1,88%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	607	651	492	595	20,93%	-1,98%
Frederiksberg Kommune	94	131	106	107	0,94%	13,83%
Københavns omegn	242	248	198	232	17,17%	-4,13%
Odense Kommune	52	51	39	48	23,08%	-7,69%
Esbjerg Kommune	28	27	11	16	45,45%	-42,86%
Kolding Kommune	15	8	35	7	-80,00%	-53,33%
Randers Kommune	20	32	23	28	21,74%	40,00%
Århus Kommune	141	170	123	158	28,46%	12,06%
Aalborg Kommune	100	107	91	91	0,00%	-9,00%
Hele landet	1.770	1.904	1.516	1.687	11,28%	-4,69%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	2	8	2	2	0,00%	0,00%
Københavns omegn	5	8	8	6	-25,00%	20,00%
Nordsjælland	110	176	136	145	6,62%	31,82%
Bornholm	16	21	19	22	15,79%	37,50%
Østsjælland	12	12	9	13	44,44%	8,33%
Vest- og Sydsjælland	200	305	196	195	-0,51%	-2,50%
Fyn	47	49	47	40	-14,89%	-14,89%
Syddjylland	105	113	83	96	15,66%	-8,57%
Østjylland	98	157	79	112	41,77%	14,29%
Vestjylland	62	109	91	98	7,69%	58,06%
Nordjylland	160	227	139	196	41,01%	22,50%
Hele landet	817	1.185	809	925	14,34%	13,22%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2018			2019	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	87	130	131	148	12,98%	70,11%
Københavns omegn	135	123	132	133	0,76%	-1,48%
Nordsjælland	153	143	153	162	5,88%	5,88%
Bornholm	244	176	164	134	-18,29%	-45,08%
Østsjælland	136	142	138	150	8,70%	10,29%
Vest- og Sydsjælland	262	245	238	267	12,18%	1,91%
Fyn	276	252	239	261	9,21%	-5,43%
Syddjylland	329	283	246	298	21,14%	-9,42%
Østjylland	214	195	197	205	4,06%	-4,21%
Vestjylland	330	263	281	304	8,19%	-7,88%
Nordjylland	314	313	296	308	4,05%	-1,91%
Hele landet	250	228	221	242	9,50%	-3,20%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	102	105	112	131	16,96%	28,43%
Frederiksberg Kommune	86	97	116	119	2,59%	38,37%
Københavns omegn	96	112	106	112	5,66%	16,67%
Odense Kommune	97	92	77	139	80,52%	43,30%
Esbjerg Kommune	146	76	131	130	-0,76%	-10,96%
Kolding Kommune	412	100	597	128	-78,56%	-68,93%
Randers Kommune	192	147	133	177	33,08%	-7,81%
Århus Kommune	101	125	131	131	0,00%	29,70%
Aalborg Kommune	104	110	145	126	-13,10%	21,15%
Hele landet	136	131	145	149	2,76%	9,56%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	126	130	171	49	-71,35%	-61,11%
Københavns omegn	92	73	146	140	-4,11%	52,17%
Nordsjælland	245	183	223	224	0,45%	-8,57%
Bornholm	424	160	440	420	-4,55%	-0,94%
Østsjælland	91	174	231	164	-29,00%	80,22%
Vest- og Sydsjælland	377	288	317	366	15,46%	-2,92%
Fyn	304	340	302	316	4,64%	3,95%
Syddjylland	499	417	508	537	5,71%	7,62%
Østjylland	449	308	435	381	-12,41%	-15,14%
Vestjylland	484	544	464	500	7,76%	3,31%
Nordjylland	490	391	407	500	22,85%	2,04%
Hele landet	398	327	365	393	7,67%	-1,26%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.



Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2018			2019	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	39.449	41.355	41.553	42.213	1,59%	7,01%
Københavns omegn	32.255	33.079	34.635	33.522	-3,21%	3,93%
Nordsjælland	24.494	25.294	25.727	24.768	-3,73%	1,12%
Bornholm	7.476	7.750	8.621	8.316	-3,54%	11,24%
Østsjælland	22.758	21.776	22.657	23.303	2,85%	2,39%
Vest- og Sydsjælland	10.725	10.820	10.890	10.857	-0,30%	1,23%
Fyn	12.111	13.202	13.551	12.880	-4,95%	6,35%
Syddjylland	11.008	11.084	11.182	10.791	-3,50%	-1,97%
Østjylland	15.984	16.579	16.475	16.059	-2,53%	0,47%
Vestjylland	9.431	10.810	10.191	10.190	-0,01%	8,05%
Nordjylland	11.329	11.162	11.972	11.731	-2,01%	3,55%
Hele landet	15.663	16.143	16.426	16.091	-2,04%	2,73%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	45.051	44.780	44.118	45.213	2,48%	0,36%
Frederiksberg Kommune	46.393	46.281	47.573	48.451	1,85%	4,44%
Københavns omegn	32.260	33.580	32.993	33.159	0,50%	2,79%
Odense Kommune	22.889	22.523	22.646	24.246	7,07%	5,93%
Esbjerg Kommune	17.115	15.265	14.260	17.078	19,76%	-0,22%
Kolding Kommune	15.918	15.842	25.959	15.855	-38,92%	-0,40%
Randers Kommune	11.767	13.062	9.484	11.264	18,77%	-4,27%
Århus Kommune	32.958	35.103	33.353	34.787	4,30%	5,55%
Aalborg Kommune	22.046	24.059	24.131	21.648	-10,29%	-1,81%
Hele landet	29.946	31.113	30.520	30.713	0,63%	2,56%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	27.816	31.106	32.095	30.837	-3,92%	10,86%
Københavns omegn	19.835	35.230	21.928	24.384	11,20%	22,93%
Nordsjælland	23.399	24.747	24.100	23.399	-2,91%	0,00%
Bornholm	16.811	19.324	15.514	15.693	1,15%	-6,65%
Østsjælland	18.655	18.562	15.760	14.779	-6,22%	-20,78%
Vest- og Sydsjælland	14.496	16.622	16.539	15.782	-4,58%	8,87%
Fyn	18.427	20.409	23.366	18.919	-19,03%	2,67%
Syddjylland	17.834	17.066	18.677	19.036	1,92%	6,74%
Østjylland	19.581	19.940	19.772	18.291	-7,49%	-6,59%
Vestjylland	14.820	14.394	14.192	14.529	2,37%	-1,96%
Nordjylland	15.279	15.943	15.325	15.138	-1,22%	-0,92%
Hele landet	17.302	18.309	18.228	17.558	-3,68%	1,48%

Kilde: Finans Danmark og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Finans Danmarks hjemmeside.